

🕒 Создано: 20.09.2025 в 12:25

🔄 Обновлено: 20.09.2025 в 12:25

Светлана

201515413299

Хургада, Эль Ахея

13 000 \$

Хургада, Эль Ахея

для заметок

Квартира

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

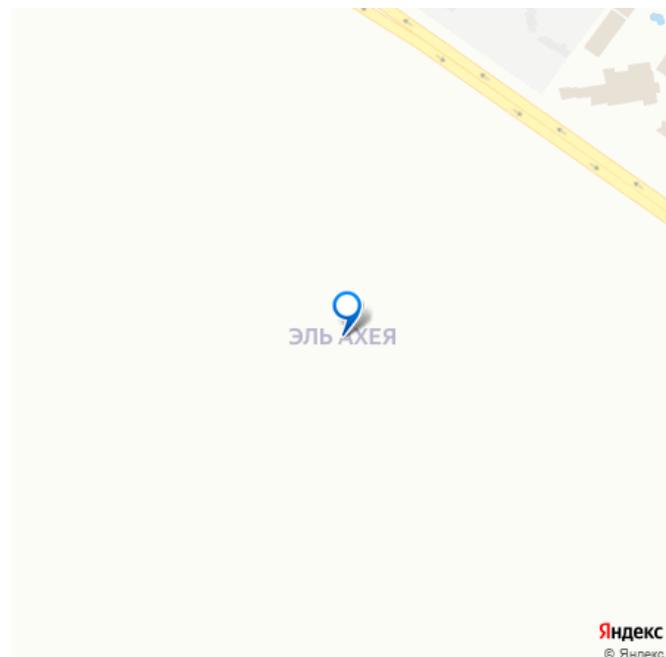


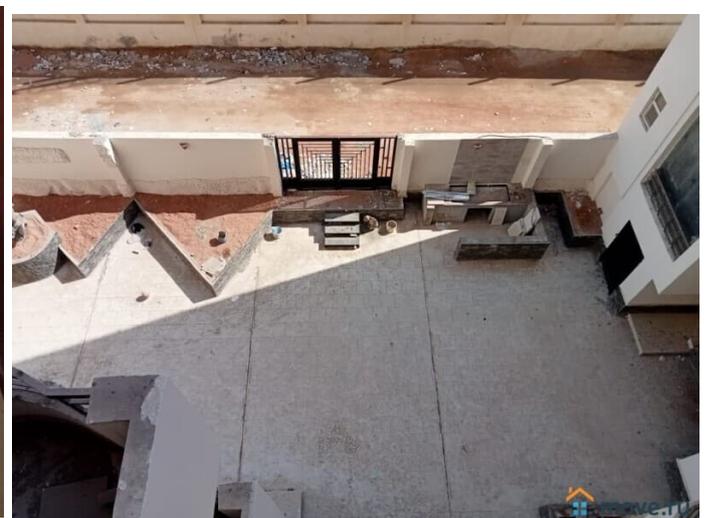
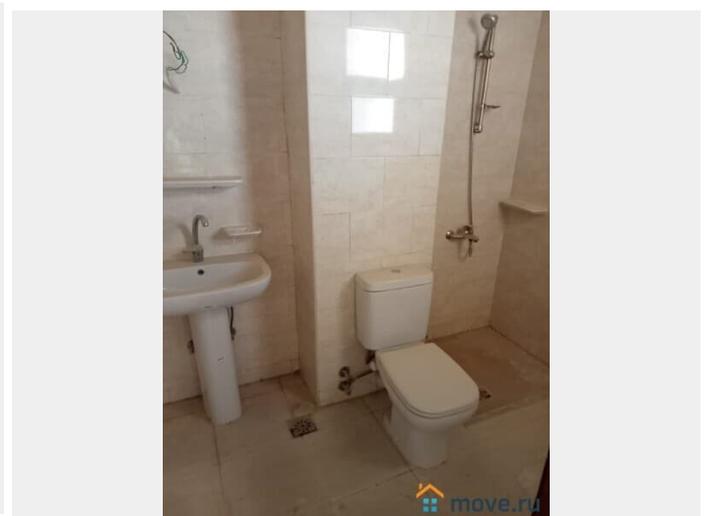
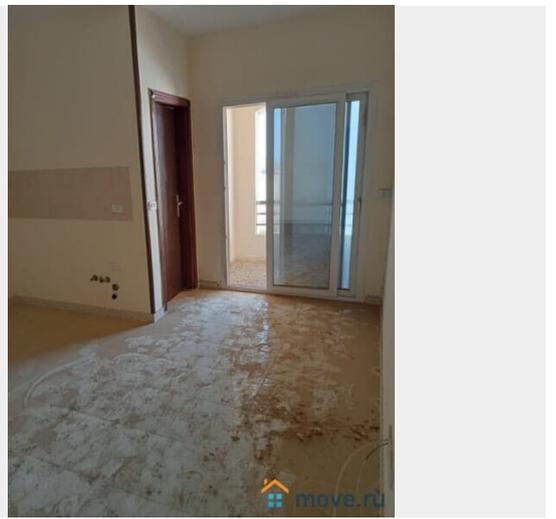
лифт, мусоропровод, парковка, охрана

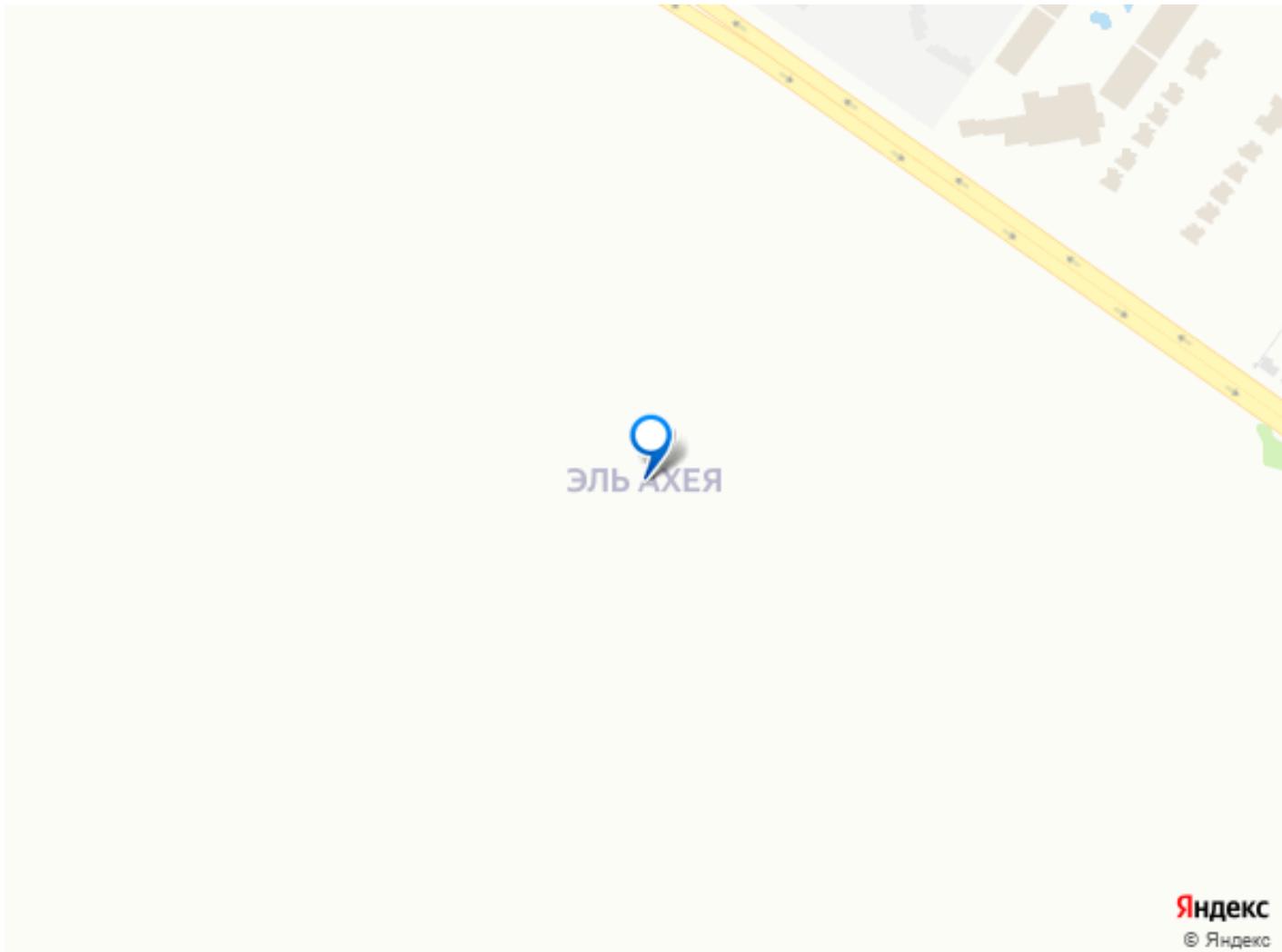
Описание

Квартира-студия в ЖК Тиба Стар Отличный бюджетный вариант для своего жилья на Красном море, минимум вложений и возможность сдавать в аренду в ваше отсутствие, если нужен дополнительный доход Ранее никто не проживал Прекрасная планировка студии, мебель можно разместить экономично в пространстве. Площадь квартиры 34м, прекрасный вариант

для отпуска и проживания 1-2 человек Кухня, ванная комната, балкон Расположена на 3 этаже, лифт есть. В доме произведен ремонт, обновлена территория (в процессе) В 2 минутах ходьбы большой супермаркет Бэствей, где есть абсолютно все необходимое 2 этажа, на первом продовольственные товары,кулинария, на 2 этаже хоз товары,постельное белье,инструменты,предметы гигиены и многое другое. Качество отличное. Район давно развит и продолжает развиваться быстрыми темпами, все в пешей доступности магазины,местные лавки, где можно дешевле купить фрукты-овощи, рыбу (там же готовят все при необходимости, морепродукты), аптеки, банки, кафе,рестораны, небольшие кофейни и свежавыжатые соки, строительные магазины, электро, сантехника и тд. Доставка есть до квартиры В комплексе охрана, камеры наблюдения, уборка, вывоз канализации и тд Коммунальные услуги оплачиваются 1 раз в год 9120 фунтов или единовременно на пожизненно (примерно 1000 долларов, если единовременная оплата, в зависимости от курса на момент оплаты) Вода и свет оплачиваются по счетчику только когда используются, те при вашем проживании Бассейна нет, можно пользоваться в соседнем ЖК Тиба Плаза До пляжа 8 минут пешком (платный оборудованный и бесплатный) Оплата стоимости квартиры в долларах, торга нет







Move.ru - вся недвижимость России